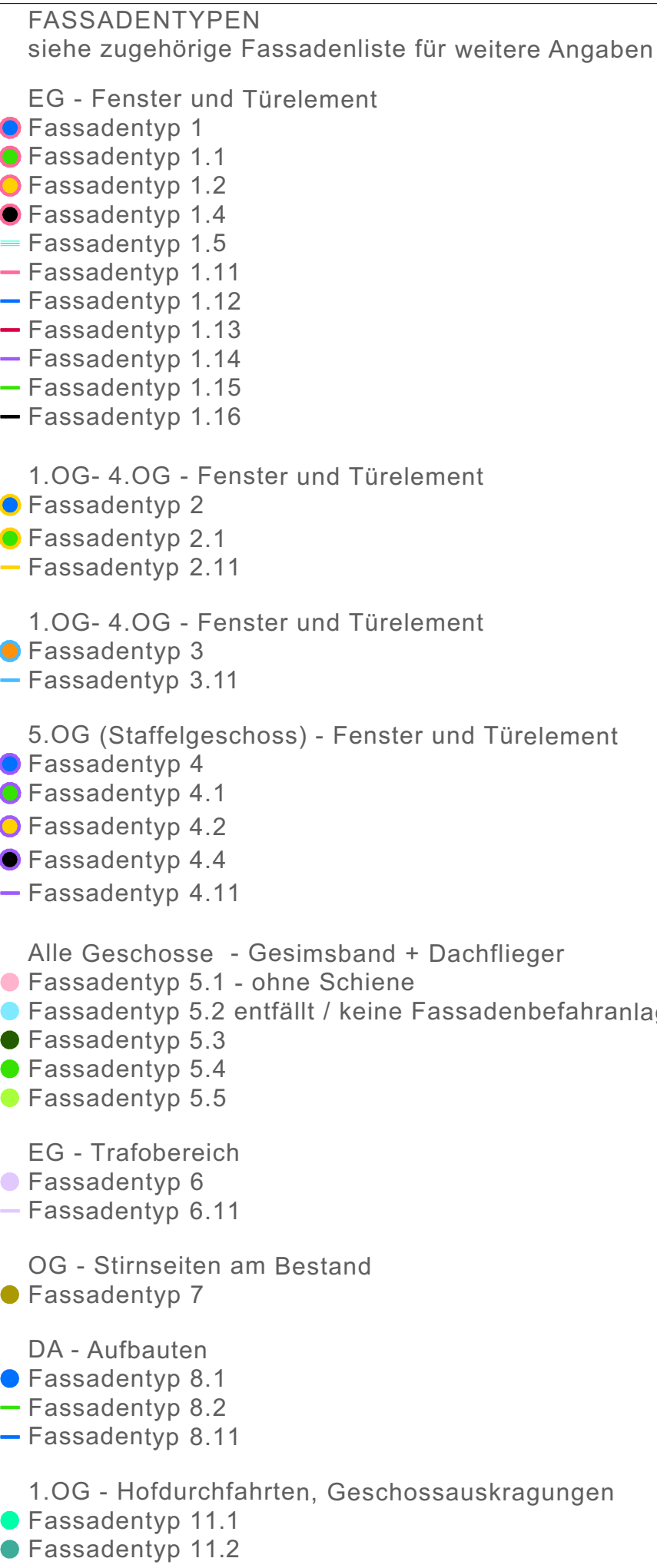




Legende

OKKF EG ±0,00 = +57,55m NHN

Alle Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu prüfen.
 Abmängelungen oder Abweichungen sind umgehend der örtlichen Bauleitung bzw.
 dem Architekten mitzuteilen und mit dem am Bau beteiligten abzuakken.

Alle Maße sind Rohmaße, sofern nicht anders angegeben.
 BRH = Brüstungshöhen, Tür- und Fensterhöhen sind als OKKF vermaßt.
 Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit.

Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig.
 Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit der geprüften Statik und den Ausführungszeichnungen
 aller beteiligten Ingenieurbüros und des Architekten und dem Freigabevermerk des Architekten.

Zeichenerklärung:

	Stahlbeton		Holz		WD=Wanddurchbruch
	Mauerwerk		Leichtbau/ GK-Metallständerwand		WS=Wandschnitt
	Mauerwerk nachträglich zu errichten		Dämmung trittseitig		BD=Bö-Durchbruch
	Stahl		Dämmung wech		Bö-Deckendurchbruch

Brandschutz

fb feuerbeständig
 hfh hochfeuerbeständig
 fh feuerhemmend
 wmb widerstandsfähig gegen
 mechanische Beanspruchung
 nbr nicht brennbar

Brandschutz bei farbiger Darstellung:

fb/wmb	hfh/wmb
fb/wmb	hfh/wmb
fb	fh

Türen, Fenster, Verglasungen:

dts dichtschiebend
 dts dicht- und selbstschiebend
 rds rauchdicht- und selbstschiebend
 (RS) rauchhemmend, dicht- und selbstschiebend
 fh/rds feuerhemmend, dicht- und selbstschiebend
 fh/rds(rts) feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschiebend
 hfh/rds hochfeuerhemmend, dicht- und selbstschiebend
 (f60RS) rauchdicht- und selbstschiebend
 hfh/rds(rts) hochfeuerhemmend, rauchdicht- und selbstschiebend
 (f60RS) rauchdicht- und selbstschiebend
 fb feuerbeständig, dicht- und selbstschiebend
 fh/rds feuerbeständig, rauchdicht- und selbstschiebend
 (f60RS) rauchdicht- und selbstschiebend
 GR Gangflucht
 SF Standflucht
 US Unterschnitt
 TS Türschleife
 Tü Türöffnung
 Tür Türantrieb
 Vor Vorrichtung
 BL Blendschutz innen
 V Verdunkelung (elektrisch)
 S Sonnenschutz
 RL Rolläden

Höhen Grundrisse:

OKKF ±0,00
 Fertigungsflüßboden bzw. Fertighöhe
 OKKF ±0,00
 OKKF ±0,15
 Oberkante Rohdecke bzw. Rohhöhe
 ±2,70
 Unterante Abhangende von OKKF

Höhen Schnitte / Ansichten:

OKKF Fertighöhe / OKKF (Ausbau / Fertighöhe)
 OKKF Fertighöhe / OKKF (Ausbau / Fertighöhe)
 OKKF Rohf OKR (Rohbaubaue)
 OKKF Rohf OKR (Rohbaubaue)
 OKKF Rohf OKR (Rohbaubaue)

allg. Abkürzungen:

OK Oberkante
 UK Unterante
 VR Vorderkante
 FF Fertigungsboden
 RD Rohdecke
 UZ Unterzug
 AHd Abhangende
 RH Raumhöhe von OKKF bis UKRD
 HIL Höhe im Lichten (Raumhöhe von OKKF bis UK AHd Deckenbkl.)
 BRH Brüstungshöhe (von OKKF bis OK Rohstützung)
 BRHF Brüstungshöhe (von OKKF bis OK Fertiger Fensterbank innen)
 RR Regenrohr
 RO Reinigungsöffnung
 BE Bodenauflauf
 HK Heizkörper

Wandqualitäts (WQ) (Details s. Plane Wandübersichten):			
WQ001	Bestand	WQ007	Putz/ Spachtelung Q2
WQ002	Strich/ belassene Oberfläche	WQ008	-Rauhfläch-/ Anstrich
WQ003	Anstrich auf Rohwand	WQ009	-Rauhfläch-/ Anstrich
WQ004	Putz/ Spachtelung Q2	WQ010	Putz/ Spachtelung Q2
WQ005	Putz/ Spachtelung Q1	WQ011	Fliesen h=2,10cm (auf Putz/Spachtelung)
WQ006	Putz/ Spachtelung Q3	WQ012	Fliesen h=1,00cm (auf Putz/Spachtelung)
WQ007	Anstrich	WQ013	C Fliesen in Teilbereichen (s. Detailangaben)
WQ008	Putz/ Spachtelung Q2	WQ014	Sichtbeton S3
WQ009	Putz/ Spachtelung Q3	WQ015	Mietserstgerüst Ausbau
WQ010	Fliesen h=2,10cm (auf Putz/Spachtelung)		
WQ011	Fliesen h=1,00cm (auf Putz/Spachtelung)		
WQ012	C Fliesen in Teilbereichen (s. Detailangaben)		
WQ013	Sichtbeton S3		
WQ014	Mietserstgerüst Ausbau		
WQ015			

Bodenqualitätskriterien (BQK) (Details s. Plane Bodenübersichten):		
BQ00 Bestand/ Luftraum	BQ11 Fliese, hochwertig	BQ20 Anstrich, ölfest
BQ01 Teppig, Mädelles	BQ12 Fliese, Standardbereich	BQ21 Anstrich, säurefest
BQ02 Teppig, hochwertig	BQ13 Betonwerkstein	BQ22 Industrieboden,
BQ03 Linoleum	BQ14 Naturstein	flügelgelagert
BQ04 Kautschuk	BQ15 Rüttelkies	BQ23 Industrieboden,
BQ05 Vinyl, Standardbereich	BQ16 Bodenbeschichtung,	flügelgelagert,
BQ06 Vinyl, Sonderbereich	Standard (Epoxidharz)	+ Hartstofffeinstreuung
BQ07 Holz, Parkett	BQ17 Bodenbeschichtung,	BQ24 Gussasphalt
BQ08 Holz,	Sonderbereich	BQ25 Intensivierter Ausbau
BQ09 Holz, Hochkantlamellenparkett	BQ18 Bodenbeschichtung,	BQ26 projekt spezifisch
BQ10 Fliese, Standard	Parkhaus	BQ27 projekt spezifisch
	BQ19 Bodenstrich, staubbindend	

Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenmaterial)		
DQ00 Bestand/ Luftraum	DQ06 AHD Metall,	DQ15 GK-Verkleidung auf UK
DQ01 AHD GK, glatt	DQ07 AHD GK, glatt	+ Anstrich
(geschpachtelt + gestrichen)	DQ07 AHD Metall, Raster Langfeld,	DQ16 Dämmung + Anstrich
DQ02 AHD GK, gelocht	abgehängt	DQ17 Sichtbatten 58.2
(geschpachtelt + gestrichen)	DQ08 AHD Metall, Raster Langfeld,	(mitteiler Qualität)
DQ03 AHD Metall, Raster Langfeld,	freispannend	DQ18 Sichtbatten 58.3
Raster quadratisch	DQ09 AHD Streckenmetall	(hohe Qualität)
DQ04 AHD Mineralfaser,	DQ10 AHD Metall, Paneeldecke	DQ19 Rohdecke/ sichtbar
Raster Langfeld, abgehängt	DQ11 AHD Holz	beidseitige Oberfläche
DQ05 AHD Mineralfaser,	DQ12 AHD Anstrich	DQ20 Meterstange/ Ausbau
Raster Langfeld,	DQ13 Spachtelung + Anstrich	DQ21 projektspezifisch
freispannend	DQ14 Putz + Anstrich	DQ22 projektspezifisch

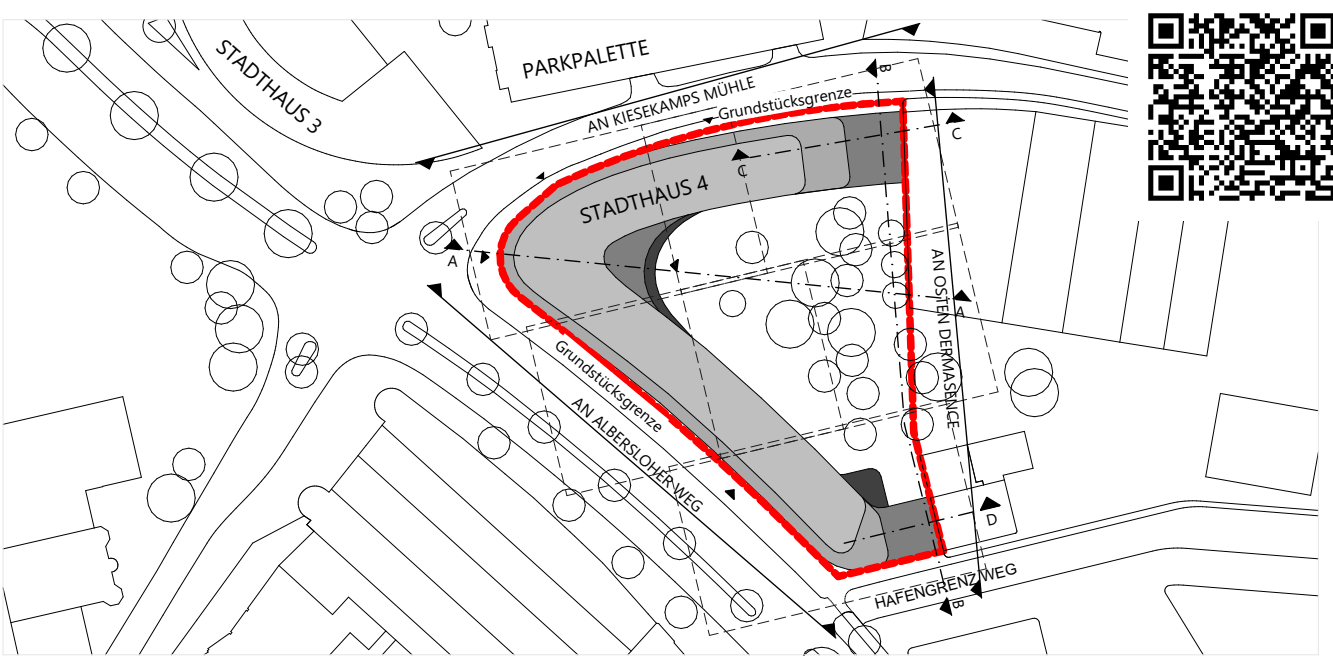
Index	Änderungsbeschreibung	Datum	Name
05	Anpassungen an LV	14.10.2025	sc / pfe

12-21001 706_5_0P_05_105_05

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur

LPH 5 - Ausführungsplanung



Bauherr	Stadt Münster Klennenstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster
BAUWERKE:	Vertreten durch: Bauwerke Münster GmbH Klennenstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster Tel 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.de
Baugrundstück	Albersloher Weg 41/43, 48115 Münster
Projektsteuerung Ausarbeitung Baumanagement	assmann Münster GmbH Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster Tel 0251 609 63000, info@assmanngruppe.com
Planverfasser	assmann architekten GmbH Baroper Straße 237, 44227 Dortmund Fon 0231 75445-0

Vorabzug

5. OG Übersichtsplan Fassadentypen

Planverfasser: **Assmann**

Planabschnitt	Planstand	Index	Datum	Maßstab	Ges.	Gepr.	Planformat
Planabschnitt	Index	Datum	Maßstab	Ges.	Gepr.	Planformat	
706_5_ÜP_05	05	14.10.2025	1:150	ASS		118,9x84,1 cm	
706_5_ÜP_05	05	14.10.2025	1:150	ASS		118,9x84,1 cm	

TL-Nr.: 10847 | AWARO Plannummer: 706_5_ÜP_05_105 (PDF) | Index: 05